



blanco

FEEL
THE
BREEZE

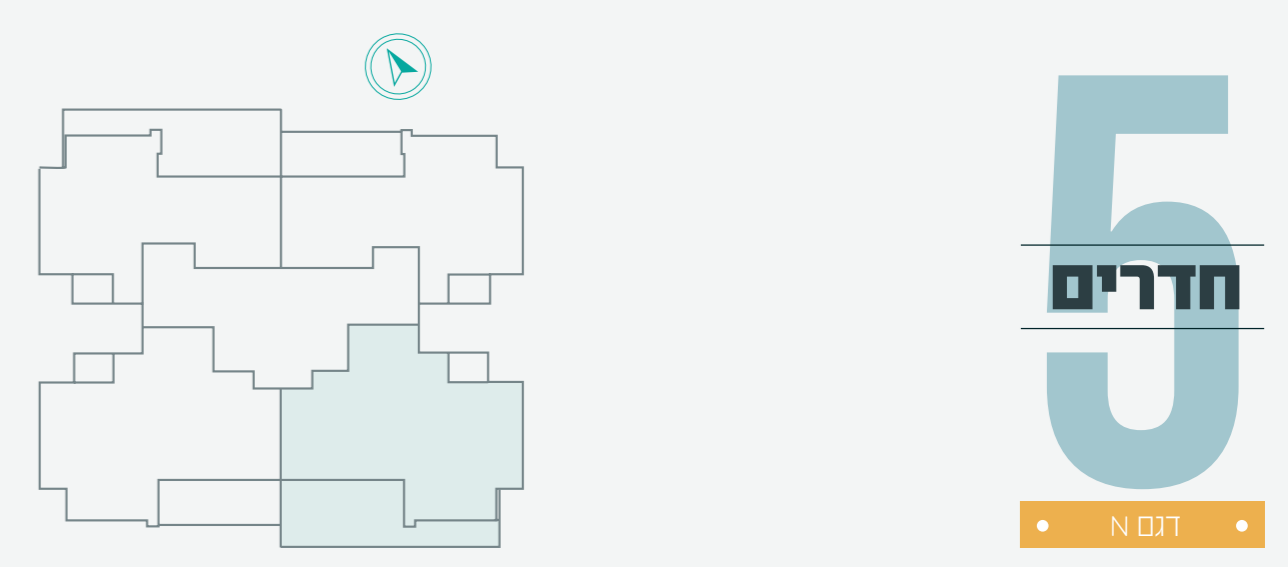
*9522

חדרים
דגם N

אשקלון, חוף דלילה



www.efgad.co.il



ה מ פ ר ט כ ו ל ל א ל מ נ ט י מ ש ל ב נ י ה י ר ו ק ה

- דלתות**
 - דלת כניסה מעוצבת
 - דלתות פנים יוקרתיות מסדרת יוניק או ש"ע
 - דלת פנים בממ"ד
- חלונות**
 - תריסים חשמליים
 - זכוכית בידודית
- מרפסת**
 - נקודת ברז גן
 - נקודת גז
 - הכנה למאוורר תקרה
 - הכנה לגקוזי
- קרמיקה**
 - ריצוף בחדרים יבשים- גרניט פורצלן 80/80
 - ריצוף מרפסת שמש אנטי סליפ דמוי פרקט
- חשמל**
 - הכנת תשתית אלחוטית למערכת בית חכם
 - מתג ראשי לכיבוי כל התאורה בדירה
 - טיימר לדוד חשמל
 - מזגן מיני מרכזי כולל הנמכות גבס
 - אינטרקום עם צג צבעוני ויחידת שמע בח.הורים
 - נקודת תקשורת, טלפון וטלוויזיה בכל חדר
 - שקע USB במטבח ובחדר מגורים
 - חשמל תלת פאזי
 - הכנה למאוורר תקרה בחדרי שינה, מגורים
 - ומרפסת שמש
- חדרי רחצה**
 - אסלות תלויות, מכלי הדחה סמויים
 - אינטרפוף 4 דרך במקלחת הורים
 - אמבט אקרילי
 - ארונות אמבטיה
 - חסכמים בברזים
 - הכנה לגקוזי
- מטבח**
 - מטבח מפואר עם ארון בילד אין גבוה
 - שיש אבן קיסר או ש"ע
 - כיור אקרילי בהתקנה שטוחה
 - ברז נשלף
- הבניין**
 - לובי מעוצב יוקרתי עם חלל כפול
 - מועדון דיירים מפואר
 - מצלמות בקומת הלובי והמרתף
 - חיישני נוכחות בשטחים הציבוריים לבקרה בהפחתת צריכת אנרגיה
 - 3 מעליות
 - חדר עגלות
 - חדר דואר
 - מחסן לכל דירה
 - גינה מעוצבת גדולה במיוחד
 - חניה לאופניים
 - עמדת שטיפה לחוזרים מהים
 - מערכת לטיפול באבנית
 - מערכת לניטור דליפות

○ כל המוצג בפרוספקט זה לרבות נתונים, אביזרים ומידות, הינו לצרכי המחשה בלבד.
 ○ מובהר בזאת כי רק הנתונים, האביזרים והמידות שפורטו בתכנית המכר ובמפרט הטכני, המצורפים להסכם המכר החתום, רק הם יחייבו את החברה. טלח.