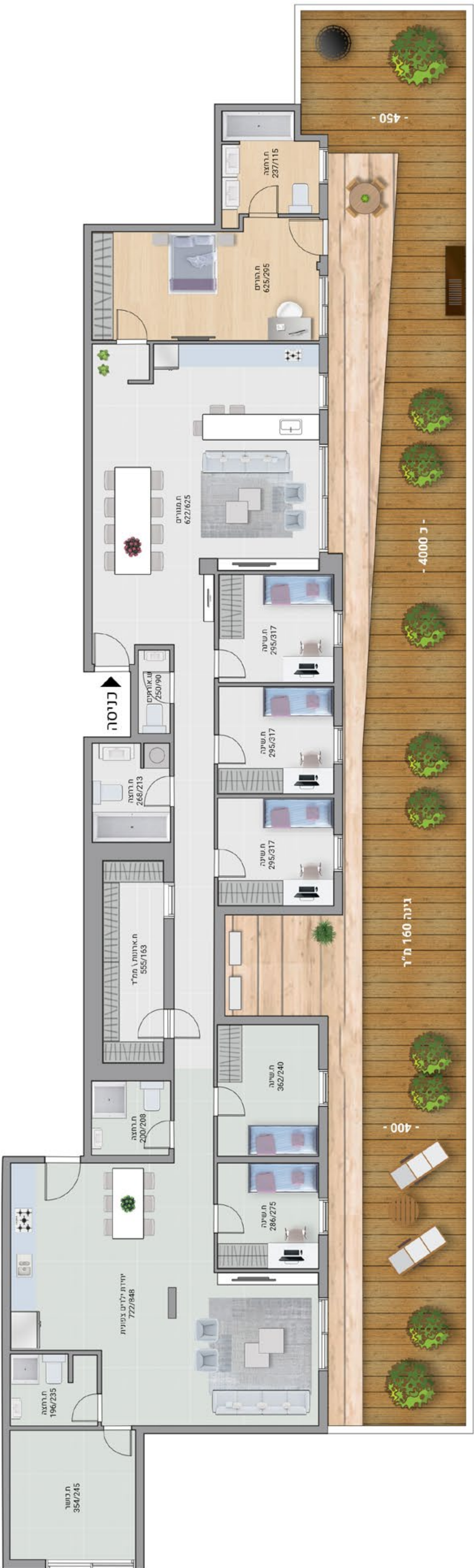
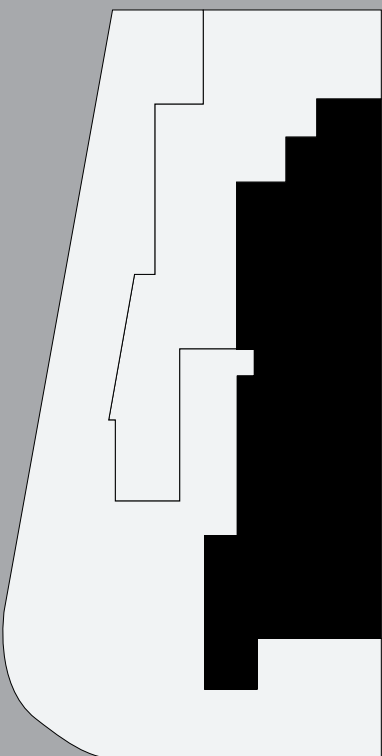




דירת 10 חדר | 255 מ"ר | 160 מ"ר גינה
יחידה אפונת 101 מ"ר | יחידה דומות 54 מ"ר

TYPE
A2

מפרט בניין | תכנון ובניצוק הבניין בהתאם לתקן ישראלי יריקה 5281 | לובי ראשי מעוצב אדריכלית בשילוב של ספוח, תמונות ואמונות של יוצרים ישראליים | גינה משותפת בעיצוב מודרני ע"י אדריכל נוף | מעליות משוכללות ומעוצבות של שינדלר או ש"ע | חניון מת קרקעי | חניה פרטית לכל דירה | 21 חניות לדירות 5 חדרים ופטנטהאוז | מחסנים מרווחים עם מתקן לאופניים לעידוד השימוש בתחבורה הסכנית | שער תריס חשמלי לביטחון מקסימלי | תאורה חמה והסכנונית | היישיני נובוכותו בחלק מהשטחים הצבויים | **עיקרי מפרט דירות** | דלת כניסה רחבה ומעוצבת כ 100 ס"מ | דלתות פנים וקרקעית של פנודר או ש"ע עם נעילה מנגנית | מערכת מיזוג אוויר מרכזית כולל המכונת גבס | חלונות אלומיניום איכותניים עם זכוכית כפולה בסלון ובחדרי שינה (למעט מ"מ") | תריסי גלילי חשמליים בכל הבית (למעט מ"מ", חדרים, רטובים, מטבח ומרפסת שירות) | מרפסות גדולות עם ברז מים, נקודת גז, שקע חשמלי מונן מים, תריס מסוג שלב אור וורטירנה רחבה לצינרת אור חרבית | אורוות מטבחית איכותניים מתוצרת חברת מובילה מבחר גווניו הכלילי טכנולוגיית טריקה שקטה | כיוור מטבח בהתקנה נשוחה וברז מהודר עם "ראש" נשלף | מטשא מטבח משיש אבן קיסר או ש"ע | ריצוף גרניט פורצלן אלונגי ומעוצב במידות 60X80, 60X60, 100X100 במגוון צבעים | כלים סניטריים איכותיים | ארון אמבטיה ביחידת ההורים וילדים | אינטרנץ 4 דרך בחדרי רחצה | אינטרקום עם צג צבעוני בדירה | פריסה רחבה של תשתיות חשמל, טלפון, טלוויזיה ושקעי USB במטבח ובסלון | התקנת מערכת שליטה ובקרה על חימום מים באמצעות טיימר לדוד חשמל | הכנה למפוח חום בחדרי רחצה | הכנה למערכת בית חכם

[illegible]